

Järvenpään Veden maksujen muutos 1.4.2025 alkaen

Vuonna 2025 talouteen vaikuttavana muutoksena on aiempien vuosien yleiskustannuksien nousu ja mm. puhdistettavaksi toimitetun jäteveden kustannustason nousu. Lisäksi veden myynti on laskenut asiakkaiden kulutuskäyttämisen muutosten takia. Veden käytön aleneminen aiheuttaa vaikutuksen toimintaan taloudellisesti, kun samalla yleiskustannukset ja muut kustannukset ovat nousseet.

Järvenpään kaupungin vesiliikelaitoksen johtokunta on päättänyt 11.12.2024 § 25 vesihuollon perus- ja käyttömaksujen korotuksesta 1.4.2025 alkaen. Perusmaksut nousevat pienimmän mittarin osalta 2 % ja muiden mittarien osalta 6 %. Talousveden käyttömaksut nousevat n. 4 % ja jäteveden maksut n. 3 %.

Käyttömaksut 1.4.2025 alkaen

	€/m ³	Alv 25,5 % €/m ³	Yht. €/m ³
Talousvesi	1,48	0,38	1,86
Jätevesi	2,36	0,60	2,96

Perusmaksut 1.4.2025 alkaen

Mittari- koko mm	Talousvesi €/kk	Alv 25,5 % €/kk	Talousvesi yht. €/kk	Jätevesi €/kk	Alv 25,5 % €/kk	Jätevesi yht. €/kk
0-21	6,66	1,70	8,36	6,66	1,70	8,36
22-33	32,99	8,41	41,40	32,99	8,41	41,40
34-41	64,19	16,37	80,56	64,19	16,37	80,56
42-151	82,62	21,07	103,69	82,62	21,07	103,69

Mittarikoko riippuu kiinteistön vedenkulutuksesta, rakennuksen koosta ja käyttötarkoituksesta. Omakotitalot kuuluvat yleensä pienimpään kokoluokkaan ja suurimmat taloyhtiöt sekä teollisuus kahteen suurimpaan luokkaan.

Vesihuollon 1.4.2025 voimaan tuleva hinnasto on kokonaisuudessaan nähtävänä Järvenpään Veden Internet-sivuilla osoitteessa www.jarvenpaanvesi.fi ja on saatavilla Järvenpää-infosta, Sibeliuksenkatu 8.

Perusteita taksamuutoksiin

Maksujen muutoksen perusteena on verkoston uusien investointien ja verkoston saneerausinvestointien rahoittaminen ilman lainanottoa. Investointien rahoittamisen osuus maksujen muodostumiseen on n. 45 %. Maksumuutoksella katetaan myös ostoveden, jäteveden siirto- ja puhdistuskustannusten sekä yleisen kustannustason nousu. Taksamuutos on Järvenpään Veden taloussuunnitelman 2025–2028 mukainen. Taksamuutoksilla varmennetaan myös vesihuollon laatua, toimintavarmuutta ja turvallisuutta, kun vanhoja verkostoja uusitaan. Uusien investointien avulla mahdollistetaan kaupungin kasvuun ja yritystoimintaan liittyvät vesihuoltopalvelut.

Perusmaksut

Perusmaksuilla katetaan kiinteitä kustannuksia kuten mm. vesimittarien vaihdon aiheuttamat kustannukset, vuokrat, henkilöstömenot sekä asiakastietojärjestelmästä aiheutuneita kuluja.

Vesilaitosyhdistyksen vesihuoltolaitosten maksuja koskevien suositusten mukaan vesihuoltolaitoksen tuloista 50 % tulisi perusmaksuista ja 50 % käyttömaksuista. Vuonna 2024 perusmaksujen osuus vesimaksuista oli vain n. 16 %, vaikka perusmaksuja on viime vuosina korotettu enemmän kuin käyttömaksuja. Näin ollen kiinteitä kustannuksia katetaan merkittävästi käyttömaksuilla.

Käyttömaksut

Käyttömaksun määräytymisperuste on vesihuoltolaitoksen muuttuvien kustannusten kattaminen, sekä kiinteiden kustannusten siltä osin, kun niitä ei kateta perusmaksulla.

Muuttuvilla kustannuksilla tarkoitetaan kustannuksia, jotka riippuvat suoraan käytetystä veden määrästä. Näitä ovat osa materiaali- ja palvelukuluista, esimerkiksi veden osto tukkuvesiyhtiöltä sekä jäteveden siirto- ja puhdistamiskustannukset. Osa investointikustannuksia katetaan myös käyttömaksuilla. Liittymismaksuilla 2010-luvulla katettiin n.20 % investointikustannuksista. Viime vuosina rakentamisen hiipuessa niillä on pystytty kattamaan investointeja n. 9-14 %, vaikka liittymismaksuja on korotettu enemmän kuin käyttömaksuja.

Järvenpään Vesi
3.2.2025

Ari Kaunisto
Toimitusjohtaja